

חוק עזר לנחל שורק (אספקת מים), התשס"ז-2007

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23 ו-25 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה האזורית נחל שורק חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"אבזר" - חלק וחלק לוואי, המשמש או המיועד לשמש מרכיב של רשת פרטית או של מפעל מים או של מפעל מים פרטי, לרבות ברז, ברז שריפה, צינור, מגוף, שסתום, מסנן, תעלה, סכר, תא ביקורת וכן מיתקן או מכשיר אחר, המשמש לאספקת מים לנכס;

"היתר בניה" - כמשמעותו בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה²1965- (להלן - חוק התכנון) והתקנות שהותקנו מכוחו;

"הל"ת" - הוראות למיתקני תברואה (הל"ת), התש"ל³1970-;

"ועדה מקומית" - כמשמעותה בחוק התכנון;

"מבדקה" - מכון לבדיקת מים וכיולו;

"חיבור למפעל מים" - חיבור בין מפעל מים לבין רשת פרטית באמצעות אבזרים;

"מד-מים" - מכשיר או מיתקן, המשמש למדידה וסיכום של כמות המים המסופקת בצינורות לנכס, כהגדרתו בתקנות מדידת מים (מדי-מים), התשמ"ח⁴1988-;

"מד-מים עם פלט חשמלי" - מד-מים המאפשר את קריאתו מרחוק וחיבורו למערכת בקרה של צריכה ממוחשבת;

"מד-מים נפרד" - מד-מים המשמש צרכן אחד בלבד, כאשר קיים מד-מים כללי;

"מד-מים כללי" - מד-מים המשמש נכס אחד או יותר שיש בהם מד-מים נפרד אחד לפחות;

"מיתקן לחיסכון במים" - לרבות מכשיר, אבזר, ציוד או התקן אחר, המשמש לחיסכון בצריכת מים או לויסות השימוש במים;

"מועצה" - המועצה האזורית נחל שורק;

"ראש המועצה" - לרבות עובד מועצה שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

¹ דיני מדינת ישראל, התשכ"ה, עמ' 256

² ס"ח התשכ"ה. עמ' 307

³ ילקוט פרסומים, התש"ל, עמ' 2545

⁴ ק"ת התשמ"ח עמ' 1110

"מנהל" - עובד מועצה שראש המועצה מינהו למנהל מפעל המים של המועצה, או עובד מועצה שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויות המנהל לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"מפעל המים" - אבזרים, לרבות באר, בריכה, מעין, מנהרה, תעלה, סכר, קידוח, מוביל, צינור, מנוע, משאבה, מבנה, מיתקן או ציוד אחר, המשמשים או המיועדים לשמש לשאיבת מים, לאגירתם, להעברתם, לאספקתם או להסדרתם, למעט רשת פרטית;

"מפעל מים פרטי" - מפעל מים הנמצא בבעלות פרטית;

"מ"ק" - מטר מעוקב;

"מ"ר" - מטר רבוע;

"נכס", **"בנין"** **"מחזיק"** - כהגדרתם בסעיף 1 לצו המועצות המקומיות (א), התשי"א⁵1950-;

"נפח בנין" ו**"שטח בנין"** - כמשמעותם וכחישובם בסימן ב' לתוספת השלישית לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל 1970⁶:-

"צורכי בית" - צריכת מים למטרות משק בית, לרבות כביסה, שטיפה וניקוי של בית מגורים או משרד, בין אם הותקן בו ברז ובין אם לאו;

"צורכי עסק" - צורכי ייצור, עיבוד או עיסוק בסחורה, במוצרים או בעבודות שונות;

"צרכן" - אדם, לרבות תאגיד, המחזיק ברשת פרטית או בחלק ממנה או בנכס הקשור לרשת פרטית או שהרשת הפרטית משמשת אותו או את הנכס שבו הוא מחזיק, ומי שהתקשר עם המועצה בהסכם לאספקת מים;

"צרכן חדש" - מי שהגיש למנהל בקשה לאספקת מים או מי שצרכן העביר לו את זכויותיו לאספקת מים;

"רשת פרטית" - אבזרים המצויים בנכס והמשמשים או המיועדים לשמש לאספקת מים לנכס או לצריכת מים, למעט מד-מים, לרבות צנרת, דוד אגירה, מיתקן לויסות או להגברת לחץ מים ומיתקן לחימום או לפיזור מים.

חיבור למפעל מים

2. (א) לא יקים אדם מפעל מים פרטי בתחום המועצה, לא ישתמש בו, לא יפעילו, לא יעביר לאחר זכויות בו, לא יספק ממנו מים, לא ישנה מפעל מים פרטי קיים, לא יסירו או יפרקו, לא יחבר אליו אבזר ולא יטפל בו אלא באישור בכתב מאת המנהל ובהתאם לתנאיו.

(ב) בעל נכס או המחזיק בו, המבקש לחבר את הנכס למפעל מים או אישור לפעולה כאמור בסעיף קטן (א), יגיש למנהל בקשה בכתב על גבי טופס שיקבע המנהל, ויצרף תכנית של הרשת הפרטית או של מפעל המים הפרטי, לפי הענין, ולפי דרישת המנהל ימציא המבקש נתונים בדבר סוג הצריכה, היקפה ופרטים אחרים שנדרשו.

(ג) בעל נכס המקבל אספקת מים, העומד להקים בו בנין חדש או לבנות או להוסיף בו בניה, יגיש למנהל בקשה לחיבור נוסף למפעל המים ויחולו על בקשה זו הוראות סעיף קטן (ב); הבקשה תוגש במועד הגשת בקשה להיתר בניה או במועד התחלת הבניה, לפי המוקדם מביניהם.

⁵ ק"ת התשי"א, עמ' 178
⁶ ק"ת התשל"ל, עמ' 1841

(ד) המנהל רשאי, לפי שיקול דעתו, להתקין מד-מים נוסף בנכס במקום חיבור נוסף, או להתיר שימוש בחיבור הקיים; לא יבוצע חיבור למפעל המים, זולת חיבור זמני למטרות בניה, אלא לאחר הצגת אישור מהנדס הועדה המקומית, בהתאם להל"ת.

(ה) המנהל רשאי להתנות תנאים למתן אישור לפי סעיף קטן (א), לקבוע בו תנאים, להרחיבו או לצמצמו, לפי שיקול דעתו.

(ו) (1) המנהל רשאי לדרוש התקנת אבזרים ברשת פרטית, שיש בהם לדעתו לגרום לחיסכון במים; (2) מתן אישור או ביצוע חיבור או עשיית פעולה לפי סעיף קטן (א) אינם ראייה לתקינות הרשת הפרטית של מפעל המים הפרטי או לעמידתם בדרישות הל"ת או לטיבם. (ז) בעד חיבור למפעל מים, הרחבתו, הצרתו, ניתוקו, פירוקו או התקנתו מחדש ישלם המבקש למועצה אגרה בשיעורים שנקבעו בתוספת או הוצאות לפי חשבון שיגיש המנהל. (ח) הורה המנהל כי חיבור רשת פרטית למפעל מים יבוצע באמצעות מד-מים עם פלט חשמלי, הוא יגרום לחיבור על חשבון הצרכן.

(ט) ביקש בעל נכס או מחזיק לחבר את הנכס למפעל מים, אולם אם אין צנרת מים בין מפעל המים לבין גבול הנכס, רשאי המנהל לבצע את החיבור באמצעות קו מים זמני. (י) בעד הנחת קו מים זמני ישלם המבקש למועצה מראש הוצאות בסכום שיקבע המנהל לפי הערכה; עלה סכום ההוצאות על הסכום ששילם המבקש, ישלם המבקש את ההפרש בתוך 14 ימים מיום קבלת הדרישה לתשלום. פחת סכום ההוצאות על הסכום ששילם המבקש, תחזיר המועצה למבקש את ההפרש בתוך 14 יום מיום אישור חשבון הביצוע.

אגרת הנחת צינורות

3. (א) בעל נכס שבו לא קיימת רשת פרטית מחוברת למפעל מים, או המחזיק מטעמו, ישלם למועצה

אגרת הנחת צינורות בשיעורים שנקבעו בתוספת ובהתאם לשיעורם במועד התשלום בפועל.

(ב) אגרת הנחת צינורות תשולם למועצה לפני מתן היתר בניה; לא הוגשה בקשה להיתר בניה, תשולם האגרה עם הגשת בקשה לחיבור לפי סעיף 2(ב) או (ג), לפי הענין; לא שולמה האגרה באחד המועדים כאמור, תשולם מיד עם קבלת דרישה לכך מאת המנהל.

(ג) בעל נכס שבו קיימת רשת פרטית מחוברת למפעל מים, שהגיש בקשה להגדלת שטח הבנין או נפחו או לבניית בנין חדש, או שבנה תוספת בניה או בנין חדש, ישלם בעת מתן היתר בניה או במועד התחלת הבניה או במועד סיומה, לפי המוקדם מביניהם, אגרת הנחת צינורות בשל תוספת בניה או בניה חדשה, בשיעור שנקבע בתוספת.

רשת פרטית

4. (א) לא יתקין אדם רשת פרטית בתחום המועצה, לא ישנה רשת פרטית קיימת, לא יסירנה, לא יחבר אליה דבר שאינו אבזר ולא יטפל בה בדרך אחרת, למעט תיקונים דחופים להזרמת מים סדירה או למניעת בזבז מים או זיהומם, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל.

(ב) בקשה להיתר לפי סעיף קטן (א) תוגש בכתב בצירוף תכנית של הרשת המוצעת או של השינוי או התיקון, לפי העניין.

(ג) כפוף לאמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), התקנת רשת פרטית, שינויה, הסרתה, תיקונה או טיפול בה בדרך אחרת, יעשו בידי המבקש או בידי בעל הנכס או הצרכן, לפי העניין, ועל חשבונו, לפי תנאי ההיתר שנתן המנהל.

(ד) בעד היתר לביצוע פעולות כאמור בסעיף קטן (א), ישלם המבקש למועצה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.

(ה) רשת פרטית תוחזק במצב תקין בידי צרכן ועל חשבונו, להנחת דעתו של המנהל.

(ו) בעל נכס או צרכן רשאי לבקש בכתב מאת המנהל כי תיערך בדיקה של הרשת הפרטית שהותקנה בנכס, כולה או חלקה; המנהל יורה לבדוק כמבוקש; בעד בדיקה כאמור תשולם למועצה מראש אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.

(ז) לא ישתמש אדם לצורך התקנת רשת פרטית, תיקונה או שינויה, אלא באבזרים שמידותיהם, סוגם וטיבם נקבעו בידי המנהל.

(ח) המנהל רשאי להורות על החלפת סוגי אבזרים שקבע באחרים; מי שקיבל הוראה כאמור ימלא אחריה, ובלבד שהוצאות ההחלפה לא יחולו עליו, אם התברר שהאבזר שהוחלף היה תקין ומתאים; גרם האבזר שהוחלף לזיהום מים או לבזבזם או לתקלות באספקת המים או בפעולת מד-המים, יישא הצרכן בהוצאות ההחלפה.

(ט) לא מילא הצרכן אחר הוראה שניתנה לו לפי סעיף קטן (ח), רשאי המנהל, נוסף על סמכותו לפי סעיף 20, לבצע את האמור בהוראה ולגבות מן הצרכן את ההוצאות שהוצאו בשל ביצועה, ובלבד שהתרעה נמסרה לצרכן זמן סביר מראש.

(י) פעולה של המנהל לפי סעיף זה אינה מהווה אישור לגבי תכנון הרשת הפרטית או לגבי טיבה או תקינותה.

התקנת מד-מים

5. (א) המנהל רשאי להתקין מד-מים כללי וכן מד-מים נפרד לכל צרכן המחובר למפעל המים, ובשעת הצורך, רשאי הוא לבדקם, לתקנם, להחליפם או להסירם.
- (ב) מד-מים הוא רכוש המועצה.
- (ג) התקנת מד-מים, בדיקתו, העתקתו, החלפתו, שינויו, החזקתו, פירוקו או טיפול בו בדרך אחרת, לא ייעשו אלא בידי המנהל.
- (ד) צרכן ישלם למועצה אגרה בעד התקנת מד-מים, בשיעורים שנקבעו בתוספת.
- (ה) צרכן יחזיק את סביבתו של מד-המים במצב נקי ומסודר באופן שהגישה אליו תהיה חופשית בכל עת.
- (ו) צרכן יהא אחראי לנזק שייגרם למד-המים המשמש אותו, זולת אם הנזק נגרם בידי עובד המועצה בעת מילוי תפקידו.
- (ז) צרכן הסבור שמד-המים המשמש אותו אינו פועל כהלכה, רשאי לדרוש את בדיקתו מאת המנהל; בעד בדיקת מד-מים ישלם הצרכן מראש למועצה אגרת בדיקה בשיעור שנקבע בתוספת; האגרה תוחזר לצרכן אם העלתה הבדיקה שמד-המים לא היה תקין, בהתאם לתקנות מדידת מים.

התקנת מיתקן לחיסכון במים

6. (א) המנהל רשאי, בדרישה בכתב, להורות לצרכן להתקין מיתקן לחיסכון במים בנכס המשמש אותו או שהוא מחזיק בו.
- (ב) בדרישה לפי סעיף קטן (א) רשאי המנהל לקבוע את סוגם, מספרם ומיקומם של המיתקנים לחיסכון במים, וכן את אופן ומועד התקנתם.
- (ג) קיבל צרכן דרישה לפי סעיף קטן (א) עליו למלא אחריה.

אגרת מים

7. (א) הותקן מד מים בנכס, יחולו הכללים הבאים:
- (1) צרכן ישלם בעד אספקת מים אגרת מים בשיעורים הקבועים בכללי המים (תעריפים למים ברשויות מקומיות), התשנ"ד⁷ 1994 - (להלן - תקנות תעריפי מים), לפי כמות המים שמדד מד-המים, ובלבד שהאגרה לא תפחת מהאגרה המזערית או דמי השימוש שנקבעו בתקנות תעריפי מים;
- (2) מצא המנהל כי מד-מים לא פעל כהלכה במשך תקופה מסוימת אף שנמדדה כמות מים, או שמד-מים נותק, רשאי הוא להעריך את כמות המים שהצרכן השתמש בה באותה תקופה, לפי הצריכה הממוצעת של אותו צרכן שקדמה לאותה שנה, כפי שימצא לנכון, ולחייב או לזכות את הצרכן בהתאם; אם אין אפשרות להעריך את הצריכה הממוצעת כאמור, יקבע המנהל את הצריכה לפי מיטב הערכתו;

⁷ ק"ת התשנ"ד, עמ' 885

(3) מצא המנהל כי מד-מים אינו מדייק ברישום כמות המים, רשאי הוא, לפי מיטב הערכתו, לחייב את הצרכן או לזכותו, בעד כמות המים שמד-המים רשם, בהוספה או בהפחתה של ההפרש הנובע מאי דיוקו של מד-המים.

(ב) לא הותקן מד-מים, ישלם הצרכן למועצה בעד שימוש במים, לפי הכמות שקבע המנהל לפי מיטב הערכתו ובהתאם לשיעור התשלום המרבי הקבוע בתקנות תעריפי מים.

(ג) משמש מד-מים אחד נכס המוחזק בידי צרכנים אחדים, המשתמשים בו למטרת מגורים בלבד, ייקבע שיעור אגרת המים לכל צרכן לפי כמות המים שרשם מד-המים, באופן שאגרת המים וכל תשלום אחר המגיע לפי חוק עזר זה יחולק באופן יחסי בין הצרכנים בהתאם ליחס בין שטח היחידה המוחזק בידי כל צרכן לשטח הכולל של היחידות שמד-המים ישמשן.

(ד) משמש מד-מים אחד נכס המוחזק בידי צרכנים אחדים, המשתמשים בו לצרכים שונים, רשאי המנהל להעריך את חלקו של כל אחד מהצרכנים בכמות המים שרשם מד-המים ולחייבו בתשלום אגרת מים בהתאם.

(ה) משמש מד-מים אחד מיתקן או אבזר לאספקת מים המוחזק בידי צרכנים אחדים המשתמשים בו במשותף, יחולו הכללים הבאים:

(1) המנהל יורה על עריכת חשבון כולל משותף לכל הצרכנים בעד אגרת מים, אגרת מד-מים או תשלום אחר המגיע לפי חוק עזר זה;

(2) המנהל יורה לצרכנים משותפים כאמור בפסקה (1) להתקשר עם המועצה בחוזה מיוחד לאספקת מים שבו ייקבעו, בין היתר, אופן הסדרת אספקת המים, אופן עריכת החשבון ומשלוחו לצורך תשלום אגרת מים ותשלומים אחרים לפי הוראות חוק עזר זה;

(3) לא התקשרו הצרכנים המשותפים בחוזה כאמור בפסקה (2), יתרה בהם המנהל בכתב; לא שעו הצרכנים להתראה, רשאי המנהל, בתום חמישה ימים מיום מסירת ההתראה, להורות כאמור בפסקה (1).

(ו) משמש מד-מים אחד נכס המוחזק בידי צרכנים אחדים ונתגלתה נזילה ברשת הפרטית, בחלק המוחזק בידי אחד או אחדים מהצרכנים, רשאי המנהל להעריך את כמות המים שנזלו ולהורות על אופן חלוקה אחר של תשלום אגרת המים ולתקן את החיובים בהתאם.

(ז) הורכבו מדי מים נפרדים לכל הצרכנים בנכס ומד-מים כללי, והיה הפרש ביניהם ברישום כמויות צריכת מים, יחולק ההפרש בין כל הצרכנים באופן יחסי לשטח היחידה המוחזקת בידי הצרכן לעומת השטח הכולל של היחידות שמד-המים הכללי משמשן, זולת אם הגיעו כל הצרכנים להסכם בכתב עם המנהל על אופן חלוקה אחר.

מועד התשלום

8. (א) אגרת מים תשלום למועצה במועדים שהיא קבעה בהתאם* לתקנות תעריפי מים, כמפורט בחשבון אגרת המים.
- (ב) תשלום, אגרה או הוצאות, שלא נקבע לגביהם אחרת בחוק עזר זה, ישולמו בתוך ארבעה עשר ימים מיום מסירת דרישת תשלום מאת המנהל.
- (ג) בעד אספקת מים לצורכי בניה, ישולם עם מתן היתר בניה, סכום שיקבע המנהל על חשבון אגרת המים, שיוצמד למדד המחירים לצרכן ויקוזז באגרת המים המגיעה מן הצרכן.

אישור סכום הוצאות

9. נתעוררה שאלה בדבר סכום הוצאות המגיע לפי חוק עזר זה, יכריע בה המנהל בכתב; אישור המנהל בדבר סכום ההוצאות ישמש ראיה לכאורה לדבר.

ניתוק חיבור והפסקת מים

10. (א) לא סילק צרכן במועד שנקבע סכומים שהוא חייב לפי הוראות חוק עזר או לפי דין, בענין אספקת מים והשימוש בהם או שבזבז מים, השתמש בהם לרעה, זיהם אותם או פגע בהם בצורה אחרת או פגע במד-מים, רשאי המנהל להתרות בו בכתב.
- (ב) לא שעה צרכן להתראה, רשאי המנהל, בתום חמישה עשר ימים מיום מסירת ההתראה, להפסיק את אספקת המים לנכס, לרבות בדרך של ניתוק החיבור בין אותו חלק של הרשת הפרטית שבהחזקתו לבין יתר חלקי הרשת הפרטית או מפעל המים.
- (ג) חוברה רשת פרטית למפעל המים בניגוד להוראות סעיף 2 או שחיבורה חודש בניגוד להוראות סעיף קטן (ד), רשאי המנהל, בכל עת, לנתק את החיבור.
- (ד) חיבור שנותק או אספקת מים שהופסקה כאמור בסעיף קטן (ב) או (ג), לא יחודשו אלא לאחר תשלום הסכומים המגיעים מהצרכן לפי הוראות חוק עזר זה או לאחר תיקון הטעון תיקון, כדי למנוע פגיעה במים או במד-מים כאמור, הכל לפי הענין; בעת חידוש חיבור או חידוש אספקת מים שנותקו לפי סעיף קטן (ב) או (ג), תשלום אגרת חידוש חיבור שנקבע בתוספת.
- (ה) שימוש בסמכויות המנהל לפי הוראות סעיף זה אינו פוטר צרכן מחובת תשלום האגרות, ההיטלים והתשלומים שהוא חייב בהם לפי הוראות חוק עזר זה.

בקשה לניתוק

11. צרכן המבקש לחדול מלקבל אספקת מים לנכס, יודיע על כך למנהל בכתב 30 ימים מראש לפחות; בהעדר הודעה כאמור או אם אי אפשר לקרוא את מד-המים לצורך ביצוע הניתוק או שהצרכן לא שילם את כל המגיע ממנו בעד אספקת מים, יישא הצרכן בתשלום בעד כל כמות המים שנצרכה בנכס ובכל תשלום אחר לפי דין הכרוך באספקת מים לנכס עד לניתוק אספקת מים לנכס בפועל ממפעל המים.

חילופי צרכנים

12. (א) העברת זכויות מצרכן למחזיק חדש כפופה לאישור המנהל.
(ב) צרכן המבקש להעביר את זכויותיו לאספקת מים למחזיק חדש, יבקש מהמנהל לאשר את רישום חילופי הזכויות; שילם הצרכן המעביר את כל המגיע ממנו עד למועד חילופי הזכויות לפי דרישת המנהל, יגיש המחזיק החדש למנהל בקשה לאספקת מים ולרישום חילופי זכויות; בקשה כאמור תוגש 30 ימים לפחות לפני מועד העברת החזקה בנכס.
(ג) לא מולאו כל התנאים האמורים בסעיף קטן (ב), לא תרשום המועצה את חילופי הזכויות והצרכן המעביר ימשיך לשאת בתשלום של צריכת מים בנכס ובתשלום אחר לפי הוראות חוק עזר זה עד לרישום חילופי הזכויות כדין.
(ד) העברת זכויות של צרכן שנתבקשה כדין, תירשם במועצה, בתוך 30 ימים מיום קבלת הבקשה.
(ה) מחזיק חדש בנכס, שטרם נרשם במועצה כצרכן, יישא בתשלום מלוא החוב בעד אספקת מים שנצרכו בנכס שבהחזקתו.

הפסקת מים

13. (א) בשעת חירום או בעת ביצוע עבודה לפי סעיף 20 או בעת שיש צורך דחוף בתיקונים במפעל המים או ברשת הפרטית, רשאי המנהל לנתק, לעכב או להפסיק את אספקת המים לנכס, כולה או מקצתה.
(ב) השימוש בסמכויות לפי סעיף קטן (א) אינו פוטר צרכן מתשלום אגרות ותשלומים אחרים לפי הוראות חוק עזר זה.
(ג) חלפה הסיבה לניתוק, לעיכוב או להפסקת אספקת המים כאמור בסעיף קטן (א), יחדש המנהל את אספקת המים, בלא תשלום.

רשות כניסה

14. (א) המנהל או מי שהוא הרשה לכך, רשאי להיכנס לנכס או לבנין או לחלק ממנו, בין השעות 08.00 ו-18.00, ובשעת צורך דחוף בתיקונים או בשעת חירום - בכל עת, כדי -

(1) להתקין, לבדוק, לתקן, לשנות, להחליף או לפרק מד-מים, צינור או אבזר או כיוצא בהם, ולעשות מעשה אחר שבנסיבות הענין נחוץ לעשותו;

(2) לבדוק אם היה בזבז מים, שימוש לרעה או פגיעה אחרת במים או לוודא אם קוימו הוראות חוק עזר זה;

(3) למסור חשבון או לגבות אגרה, היטל או תשלום אחר לפי הוראות חוק עזר זה;

(4) לנתק חיבור או לנתק, לעכב או להפסיק אספקת מים לפי הוראות סעיף 11 או 14;

(5) לברר את כמות המים שסופקה לצרכן;

(6) לעשות מעשה אחר שהוא רשאי לעשותו לפי הוראות חוק עזר זה.

(ב) לא יפריע אדם למנהל או למי שהוא הרשה לכך, ולא ימנע ממנו מלהשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

שימוש אסור במים

15. (א) לא יבזבז אדם ולא יגרום ולא ירשה למי שפועל מטעמו לבזבז מים שברשותו; לענין חוק עזר זה, יראו כבזבז מים שימוש באבזר שלא אושר או הותאם כדין או בדרך שלא אושרה כדין, וכן כאשר רשם מד-מים, המשמש צרכן, כמות מים מעל המכסה שאושרה לו כדין.

(ב) לא ישתמש אדם במים ולא יגרום ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשתמש במים שברשותו, אלא לצורכי בית או למטרה שאישר המנהל.

(ג) לא ישתמש אדם במים לצורכי מיזוג אוויר, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל ובהתאם לתנאי ההיתר.
(ד) לא ירחץ אדם במפעל מים או ברשת פרטית, לא יכבס בהם ולא יכניס לתוכם ולא יגרום או ירשה למי שפועל מטעמו להכניס לתוכם בעלי חיים או חומר כלשהו, ולא יעשה בהם או בקרבתם מעשה העלול לגרום לזיהום מים או להפריע לאספקת מים סדירה.

(ה) לא ינצל אדם את לחץ המים לפעולות הרמה, ערבול או כיוצא בהם ולא יגביר או יקטין את לחץ המים אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ו) לא ישתמש אדם במים לצורכי השקיה ולא יגרום ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשתמש במים שברשותו לצורכי השקיה, אלא בשעות שקבע המנהל בהודעה שפורסמה בתחום המועצה או בדרך של מסירת הודעה.

(ז) לא יפתח אדם ולא יסגור, שלא כדין, אבזר השייך למפעל מים ולא יטפל בדרך כלשהי באבזר שבבעלות המועצה, אלא אם כן קיבל היתר בכתב לכך מאת המנהל.

(ח) לא יפתח אדם, פרט למנהל, ברז לכיבוי שריפה, אלא לצורך כיבוי שריפה.

(ט) לא יפתח אדם, פרט לעובד המועצה במילוי תפקידו, ברז המיועד להשקיית שטחים ציבוריים.

איסור מכירה

16. לא ימכור אדם מים לרשות אדם אחר, לרבות אדם שנותרה, עוכבה או הופסקה לו אספקת המים לפי הוראת סעיף 14, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל.

חידוש חיבור שנותק

17. (א) חיבור למפעל מים שנותק או אספקת מים שהופסקה או שעוכבה, לפי הוראות חוק עזר זה, לא יחודשו אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל.

(ב) חיבור למפעל מים, שנותק או אספקת מים שהופסקה או עוכבה, שחודשו או שחוברו בלא היתר מאת המנהל בניגוד להוראות סעיף קטן (א), יראו את הצרכן כאילו הוא חידשם או חיברם, אלא אם הוכח אחרת.

מניעת זיהום

18. (א) אדם ימנע מפעולה, במישרין או בעקיפין, המזהמת מים או העלולה לגרום, מיד או לאחר זמן, לזיהום מים.

(ב) לא יקים אדם ולא יחזיק מקור זיהום סמוך למפעל מים או למפעל מים פרטי.

(ג) לא יחבר אדם רשת פרטית לביוב.

תיקונים ושינויים

19. (א) המנהל רשאי, בדרישה בכתב, לחייב צרכן או בעל או מחזיק בנכס להתקין, לשנות, לתקן, להפריד או להתקין מחדש רשת פרטית, בזמן שנקבע בדרישה, כדי לאפשר התקנה או העברה של מד-מים או כדי לסלק מפגע או ליקוי, העלול להפריע לאספקת מים סדירה.

(ב) מי שקיבל דרישה כאמור בסעיף קטן (א) ימלא אחריה כלשונה, על חשבון.

(ג) לא מולאה דרישה כאמור בסעיף קטן (א), רשאי המנהל לבצע את העבודה על חשבון הצרכן ולגבות ממנו את הוצאות הביצוע ובלבד שהתראה נשלחה לצרכן זמן סביר מראש.

מסירת הודעה

20. מסירת הודעה, דרישה, חשבון או מסמך אחר לפי חוק עזר זה, תהא כדין אם נמסרה לאדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם או אם נשלחה בדואר במכתב רשום שנמען אל אותו אדם לפי מקום מגוריו או עסקיו הרגילים הידועים לאחרונה או הוכנסה לתיבת הדואר של הנמען; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או בנכס שבו היא דנה..

הצמדה למדד

21. שיעורי האגרות שנקבעו בתוספת יעודכנו ב-1 בכל חודש שלאחר תחילתו של חוק עזר זה (להלן - יום העדכון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון האחרון שקדם לו.

הוראת שעה

22. על אף האמור בסעיף 22, יעודכנו שיעורי האגרה שנקבעו בתוספת ב-1 בחודש שלאחר יום פרסום חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש ינואר 2006 .

תוספת ראשונה

<u>שיעורי האגרה בשקלים חדשים</u>	<u>הסעיף</u>	<u>האגרה</u>
820.-	2 (ז)	1. אגרת חיבור רשת פרטית
	2 (ז)	2. הרחבת חיבור או שינוי
		עד 2"
		מעל 2"
		3. אגרה בעד היתר לשינוי או להסרת רשת פרטית
150.-	4 (ד)	
130.-	4 (ו)	4. אגרה בדיקת רשת פרטית
3.-	3	5. היטל הנחת צינורות - לבנין חדש, לכל מ"ר קרקע (כולל הקרקע שעליה עומד הבנין)
24.-		לבנין חדש ולתוספת בניה, לכל מ"ר משטח בנין בכל קומה
	5 (ד)	6. אגרת מד-מים
	5 (ז)	7. אגרת בדיקת מד-מים (כולל פירוק, הובלה והתקנה)
80.-	11 (ד)	8. אגרת חידוש חיבור

תאריך: א' בתמוז תשס"ז
(17 ביוני 2007)

אלי אסקוזידו
ראש המועצה האזורית נחל שורק