



החברה הכלכלית לנחל שורק בע"מ

קול קורא 102-26 להשכרת נכסים – חדר בודד במתחם ספרייה גני טל

מענה לשאלות הבהרה מספר 1

החברה הכלכלית לנחל שורק בע"מ מתכבדת בזאת למסור למציעים הבהרות נוספות בקשר לתנאי ההצעה.

מובהר ומודגש בזאת כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי ההצעה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בהודעה זו על האמור במסמכי ההצעה המקוריים.

על המציע לחתום על מסמך זה ולצרפו להצעה.

מענה	שאלה
החברה מקבלת את הבקשה ומבצעת שינוי בתשלומים כדלקמן: תשלום הארנונה לא יכלל בתשלום הכללי ויבוצע במישרין מול מחלקת הגבייה של המועצה. התשלום בגין צריכת חשמל ומים יופחת לסך של 350 ש"ח + מע"מ לחודש. מובהר בזאת כי התשלום עבור חשמל ומים ישולם לחברה הכלכלית כחלק מתשלום דמי השכירות, על בסיס סכום קבוע, ואילו תשלום הארנונה יבוצע ישירות מול המועצה.	עניין תוספות הקבועות למחיר השכירות במכרז עבור הוצאות (מים, חשמל וניקיון) אנו מבקשים לבחון שנית את עניין סכום זה. 850 שח (לפני מעמ) זה לעני"ד גבוה למדי ביחס למידות המושכר וביחס למקומות אחרים בהם אנו פועלים. אי לכך אנו מבקשים לבחון שנית עניין זה ולשקול הפחתה (ניכרת) המותאמת לנכס זה.

חתימת המציע _____

החברה הכלכלית לנחל שורק בע"מ ח.פ: 512517426

טלפון: 08-8634299 | פקס: 08-8594172 | linoy@ma-soreq.org.il

